San José, 25 de octubre de 2017
IVPB-SGV-2017-021

Señor
Isaac Castro Esquivel
Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

Estimado Señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, procedemos a informar el siguiente:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

1.60 Colocación de participaciones del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar mediante contrato de suscripción en firme.

Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A., comunica que el día 25 de octubre del 2017 firmó un contrato de suscripción en firme con el Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar administrado por Improsa Sociedad de Fondos de Inversión S.A. para la colocación de 893 participaciones, según los siguientes términos:

Emisor	Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar
Clase de instrumento	Participaciones
Código ISIN	CRFGSFIL0014
Nemotécnico	inm1$
Tracto a colocar	893 participaciones
Precio de colocación	$ 5.601,00 (Cinco mil seiscientos un dólares con 00/100)
Forma de representación	Anotación en cuenta

Monto total a colocar	$ 5.001.693,00 (Cinco millones un mil seiscientos noventa y tres dólares con 00/100)
Mecanismo de colocación	Rueda Lici

Asimismo, se informa lo siguiente:

- ✓ En apego a lo establecido en el artículo 51 del Reglamento de Intermediación y Actividades Complementarias, la colocación se realizará entre los inversionistas Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A.

- ✓ El ingreso de las ofertas en la rueda de Lici se realizará de la siguiente manera:

  - Fecha de colocación: Lunes, 30 de octubre del 2017
  - Hora de apertura de la rueda: 9:30 a.m.
  - Hora de cierre de la rueda: 9:45 a.m.
  - Tiempo de asignación: 9:46 a.m. a 10:00 a.m.
  - Plazo de liquidación: T+1
  - Fecha de liquidación: Martes, 31 de octubre del 2017

El prospecto actualizado se encuentra a disposición del inversionista en los sitios web de la Superintendencia General de Valores y en las oficinas de Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión.

Atentamente

Firmado digitalmente por: JOSE ALBERTO RODRIGUEZ SANCHEZ (FIRMA)
Fecha y hora: 25.10.2017 14:41:40

José Rodríguez Sánchez
Improsa Valores Puesto de Bolsa, S.A.
"Documento Suscrito mediante firma digital"

cc: Bolsa Nacional de Valores

"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa Valores Puesto de Bolsa S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"